

	頁碼
目錄	1
1. 總覽表	2
2. 對比表	3
3. 累計至2020年第4季屬 "設計階段" 的樓宇資料 <sup>(*2)</sup> 表	4 – 8
4. 累計至2020年第4季屬 "在建至竣工" <sup>(*1)</sup> 的樓宇資料 <sup>(*2)</sup> 表	9 – 11
5. 當季新增項目 <sup>(*3)</sup>	12
6. 當季獲發使用准照項目	13
7. 酒店項目資料	14-17

## 附註：

- (\*1)：以上項目包括 "在建中 (未申請驗樓)" 及 "已建成 (正進行驗樓)"，即已接納地基或基礎工程的動工申請但仍未有獲發使用准照的項目。
- (\*2)：樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。
- (\*3)：新增項目包括 "在設計階段"、"在建中 (未申請驗樓)" 及 "已建成 (正進行驗樓)"。

## 備註：

1. 上述資料擷取自相關卷宗，並以該卷宗內的資料為依據
2. 本局保留對上述數據的修改及解釋之權。
3. 上述資料僅供查閱，並不具備作證明或其他用途。

更新日期：2021年1月28日

樓宇總覽表  
QUADRO GERAL SOBRE EDIFÍCIOS

	總幢 / 座數	住宅			商業		寫字樓		工業 / 倉庫 建築面積	停車場		
		建築面積	實用面積	單位數目	建築面積	單位數目	建築面積	單位數目		建築面積	車位數目	
											私家車	電單車
在設計階段的計劃(澳門)	155	476,463.1	352,725.3	6,378	134,568.4	634	3,414.4	21	13,997.0	202,587.3	4,622	1,605
在設計階段的計劃(其他地區)	77	184,891.1	138,043.5	2,327	50,054.3	198	5,005.0	1	16,141.0	62,651.4	1,462	830
<b>在設計階段的計劃(總)</b>	<b>232</b>	<b>661,354</b>	<b>490,769</b>	<b>8,705</b>	<b>184,623</b>	<b>832</b>	<b>8,419</b>	<b>22</b>	<b>30,138</b>	<b>265,239</b>	<b>6,084</b>	<b>2,435</b>
在建至竣工階段的工程(澳門)	68	80,846.2	55,915.2	1,073	13,785.4	117	862.3	5	0.0	24,834.8	490	239
在建至竣工階段的工程(其他地區)	36	225,826.5	172,167.8	2,985	17,643.9	121	4,639.0	11	17,682.5	57,904.5	1,503	415
<b>在建至竣工階段的工程(總)</b>	<b>104</b>	<b>306,673</b>	<b>228,083</b>	<b>4,058</b>	<b>31,429</b>	<b>238</b>	<b>5,501</b>	<b>16</b>	<b>17,682</b>	<b>82,739</b>	<b>1,993</b>	<b>654</b>

## 2020年第三季與2020年第四季 "設計階段" 資料比較

	住宅單位 建築面積 ABC(m2)	住宅單位 實用面積 ABU(m2)	住宅單位 數目 NO. DE FRAC.	商業單位 建築面積 ABC(m2)	商業單位 數目 NO. DE FRAC.	寫字樓單 位 建築面積 ABC(m2)	寫字樓 單位數目 NO. DE FRAC.	工業/倉庫 建築面積 ABC(m2)	停車場 建築面積 ABC(m2)	私家車 車位數目 carro	電單車 車位數目 moto
二零年第三季 3.o T..de 2020	705,450	527,065	9,001	186,790	822	8,419	22	30,138	267,101	6,213	2,326
二零年第四季 4.o T..de 2020	661,354	490,769	8,705	184,623	832	8,419	22	30,138	265,239	6,084	2,435
差額 DIFERENC A	-44,095	-36,296	-296	-2,168	10	0	0	0	-1,862	-129	109
百份比 %	-6.25%	-6.89%	-3.29%	-1.16%	1.22%	0.00%	0.00%	0.00%	-0.70%	-2.08%	4.69%

## 2019年第四季與2020年第四季 "設計階段" 資料比較

	住宅單位 建築面積 ABC(m2)	住宅單位 實用面積 ABU(m2)	住宅單位 數目 NO. DE FRAC.	商業單位 建築面積 ABC(m2)	商業單位 數目 NO. DE FRAC.	寫字樓單 位 建築面積 ABC(m2)	寫字樓 單位數目 NO. DE FRAC.	工業/倉庫 建築面積 ABC(m2)	停車場 建築面積 ABC(m2)	私家車 車位數目 carro	電單車 車位數目 moto
一九年第四季 4.o T..de 2019	710,498	530,247	9,039	191,145	858	8,419	22	30,227	269,683	6,273	2,347
二零年第四季 4.o T..de 2020	661,354	490,769	8,705	184,623	832	8,419	22	30,138	265,239	6,084	2,435
差額 DIFERENC A	-49,144	-39,478	-334	-6,522	-26	0	0	-89	-4,444	-189	88
百份比 %	-6.92%	-7.45%	-3.70%	-3.41%	-3.03%	0.00%	0.00%	-0.29%	-1.65%	-3.01%	3.75%

## 2020年第三季與2020年第四季 "在建至竣工" 資料比較

	住宅單位 建築面積 ABC(m2)	住宅單位 實用面積 ABU(m2)	住宅單位 數目 NO. DE FRAC.	商業單位 建築面積 ABC(m2)	商業單位 數目 NO. DE FRAC.	寫字樓單 位 建築面積 ABC(m2)	寫字樓 單位數目 NO. DE FRAC.	工業/倉庫 建築面積 ABC(m2)	停車場 建築面積 ABC(m2)	私家車 車位數目 carro	電單車 車位數目 moto
二零年第三季 3.o T..de 2020	356,646	264,545	4,446	27,942	249	6,368	17	17,682	101,689	2,463	718
二零年第四季 4.o T..de 2020	306,673	228,083	4,058	31,429	238	5,501	16	17,682	82,739	1,993	654
差額 DIFERENC A	-49,973	-36,462	-388	3,488	-11	-866	-1	0	-18,949	-470	-64
百份比 %	-14.01%	-13.78%	-8.73%	12.48%	-4.42%	-13.61%	-5.88%	0.00%	-18.63%	-19.08%	-8.91%

## 2019年第四季與2020年第四季 "在建至竣工" 資料比較

	住宅單位 建築面積 ABC(m2)	住宅單位 實用面積 ABU(m2)	住宅單位 數目 NO. DE FRAC.	商業單位 建築面積 ABC(m2)	商業單位 數目 NO. DE FRAC.	寫字樓單 位 建築面積 ABC(m2)	寫字樓 單位數目 NO. DE FRAC.	工業/倉庫 建築面積 ABC(m2)	停車場 建築面積 ABC(m2)	私家車 車位數目 carro	電單車 車位數目 moto
一九年第四季 4.o T..de 2019	434,992	326,011	5,274	39,988	296	6,480	20	17,982	124,632	3,020	931
二零年第四季 4.o T..de 2020	306,673	228,083	4,058	31,429	238	5,501	16	17,682	82,739	1,993	654
差額 DIFERENC A	-128,319	-97,928	-1,216	-8,558	-58	-978	-4	-300	-41,893	-1,027	-277
百份比 %	-29.50%	-30.04%	-23.06%	-21.40%	-19.59%	-15.10%	-20.00%	-1.67%	-33.61%	-34.01%	-29.75%

累計至2020年第4季屬 "設計階段" 的樓宇資料<sup>(\*)</sup> (第4頁, 共17頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m <sup>2</sup>	75 < A ≤ 150	A > 150m <sup>2</sup>	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電車車-車位數目
在設計階段的計劃總數			232	186	8,192	513	7,530	1,019	156	661,354	490,769	8,705	184,623	832	8,419	22	30,138	265,239	6,084	2,435
540 / 1992 / L	澳門菜園涌巷1號及工廠街2號	MA	1	1	194	1	173	22	0	15,363	11,414	195	626	8	0	0	0	8,616	209	116
131 / 2003 / L	澳門羅理基博士大馬路417號(昔日門牌31號)	MA	2	1	213	46	60	196	3	29,908	23,882	259	1,247	24	0	0	0	13,661	362	98
70 / 2005 / L	鄰近工廠街之土地	MA	5	1	1,399	6	1,222	177	6	89,120	65,770	1,405	50,869	244	0	0	0	36,574	705	187
62 / 2006 / L	鄰近石排灣馬路之土地 - 路環	MA	6	1	825	53	723	141	14	74,229	53,796	878	13,317	27	0	0	0	20,826	497	528
28 / CT / 2007 / L	氹仔TN25C及TN26C地段	MA	2	1	344	40	384	0	0	20,848	15,546	384	4,390	18	0	0	0	7,239	149	99
77 / CT / 2007 / L	澳門慕拉士大馬路181-183號	MA	1	1	348	10	270	88	0	34,051	23,136	358	9,348	3	0	0	0	15,064	321	187
108 / CT / 2007 / L	澳門新維里4-8號	M	1	1	12	0	12	0	0	625	476	12	134	3	0	0	0	0	0	0
111 / CT / 2007 / L	澳門民國街95-133號	P	6	1	0	6	0	0	6	1,921	1,890	6	0	0	0	0	0	180	6	0
163 / CT / 2007 / L	氹仔施督憲正街29號-B地段	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	574	1	0	0	0	0	0	0
6 / CT / 2008 / L	澳門關前正街22-24號	M	1	1	24	0	24	0	0	892	710	24	193	1	0	0	0	0	0	0
97 / CT / 2009 / L	澳門羅理基博士大馬路465-513號 ZAPE 134地段	MA	2	1	454	100	454	100	0	46,447	34,131	554	4,059	13	0	0	0	15,158	374	116
123 / CT / 2010 / L	澳門多利仙姑娘街1C, 1D及1E號及位於鄰近多利仙拿姑娘街之土地	MA	1	1	95	53	82	66	0	14,418	10,552	148	209	4	0	0	0	7,407	179	58
14 / CT / 2011 / L	澳門大堂街9至11號及羅結地巷11號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	7,407	6	0	0	0	0	0	0
31 / CT / 2011 / L	路環黑沙馬路182號	P	1	1	0	1	0	0	1	840	840	1	0	0	0	0	0	15	1	0
44 / CT / 2011 / L	氹仔鄰近施督憲正街之土地A地塊	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2,865	8	0	0	0	0	0	0
46 / CT / 2011 / L	氹仔鄰近施督憲正街之土地C地塊	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	450	1	0	0	0	0	0	0
55 / CT / 2011 / L	澳門連丁里11, 15及17號	M	1	1	12	0	12	0	0	348	260	12	86	2	0	0	0	0	0	0
59 / CT / 2011 / L	澳門美副將大馬路38-42號, 望廈炮台斜坡1號及位於鄰近望廈街之土地(A及B1地塊)	MA	1	1	284	20	226	78	0	24,853	17,501	304	5,602	21	0	0	0	20,570	630	121
61 / CT / 2011 / L	澳門海邊新街167號及位於鄰近海邊新街及十月初五日街之土地	M	1	1	40	0	40	0	0	1,773	1,454	40	254	3	0	0	0	0	0	0
63 / CT / 2011 / L	澳門亞美打利庇廬大馬路	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	363	1	0	0	0	0
67 / CT / 2011 / L	澳門加思欄馬路14-16號	M	1	1	114	0	109	5	0	5,820	4,590	114	0	0	0	0	0	1,129	22	8
83 / CT / 2011 / L	澳門鄰近夜嘢里之土地	M	1	1	18	0	18	0	0	709	555	18	0	0	0	0	0	0	0	0
104 / CT / 2011 / L	澳門水坑尾街24-26號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	375	2	799	5	0	0	0	0
106 / CT / 2011 / L	氹仔鄰近施督憲正街之土地B地塊, 土地面積為850平方米	M	1	1	27	0	27	0	0	1,996	1,611	27	867	15	0	0	0	0	0	0
37 / CT / 2012 / L	澳門炮兵馬路鄰近之土地(CRP:昔日門牌23-25號)	M	1	1	18	2	18	0	2	1,528	1,329	20	0	0	0	0	0	1,593	24	13
53 / CT / 2012 / L	澳門南灣大馬路795號	MA	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	6,012	15	0	0	0	1,742	34	11
70 / CT / 2012 / L	澳門十月初五日街/酒嗆街203號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	170	1	0	0	0	0	0	0
39 / CT / 2013 / L	澳門和隆街32號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	236	1	0	0	0	0	0	0
14 / CT / 2014 / L	澳門西望洋馬路493號	P	2	1	0	2	0	0	2	1,830	1,805	2	0	0	0	0	0	120	4	2
36 / CT / 2014 / L	澳門下環街19-23號及三巴仔斜巷6號	M	2	1	53	0	50	3	0	3,359	2,558	53	1,528	6	0	0	0	0	0	0
61 / CT / 2014 / L	路環黑沙龍爪角海濱路122及660號	P	1	1	0	1	0	0	1	388	388	1	0	0	0	0	0	25	2	0
63 / CT / 2014 / L	澳門海邊新街289號	M	1	1	4	0	4	0	0	370	269	4	106	1	0	0	0	0	0	0
64 / CT / 2014 / L	澳門雅廉訪大馬路50號	MA	1	1	112	1	112	1	0	10,978	7,715	113	3,450	5	0	0	0	5,430	117	41
70 / CT / 2014 / L	路環鄉村馬路1088-1092號	P	1	1	0	1	0	0	1	789	789	1	0	0	0	0	0	24	1	0
77 / CT / 2014 / L	氹仔買賣街12-24號, 買賣巷14號及生央街11號及位於鄰近買賣巷之土地	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2,556	1	0	0	0	0	0	0
79 / CT / 2014 / L	氹仔榮光巷4-6號, 買賣街34號, 買賣巷	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	494	1	0	0	0	0	0	0

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2020年第4季屬 "設計階段" 的樓宇資料<sup>(\*)</sup> (第 5 頁, 共 17 頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m <sup>2</sup>	75 < A ≤ 150	A > 150m <sup>2</sup>	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目
<b>在設計階段的計劃總數</b>			<b>232</b>	<b>186</b>	<b>8,192</b>	<b>513</b>	<b>7,530</b>	<b>1,019</b>	<b>156</b>	<b>661,354</b>	<b>490,769</b>	<b>8,705</b>	<b>184,623</b>	<b>832</b>	<b>8,419</b>	<b>22</b>	<b>30,138</b>	<b>265,239</b>	<b>6,084</b>	<b>2,435</b>
91 /CT/ 2014 /L	澳門桔仔街92-96號	M	1	1	7	0	7	0	0	354	277	7	149	2	0	0	0	0	0	0
97 /CT/ 2014 /L	澳門洞穴街7號	M	1	1	7	0	7	0	0	283	195	7	141	1	0	0	0	0	0	0
99 /CT/ 2014 /L	澳門聖美基街34-36號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	223	2	0	0	0	0	0	0
104 /CT/ 2014 /L	澳門聖祿紀街49號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	78	1	0	0	0	0	0	0
107 /CT/ 2014 /L	澳門瘋堂新街18號	M	1	1	9	0	9	0	0	348	260	9	70	1	0	0	0	0	0	0
2 /CT/ 2015 /L	澳門聖美基街21號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	440	2	0	0	0	0	0	0
10 /CT/ 2015 /L	氹仔位於鄰近馬德拉街之土地	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2,133	13	0	0	0	0	0	0
27 /CT/ 2015 /L	氹仔客商街19號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	153	1	0	0	0	0	0	0
31 /CT/ 2015 /L	路環計單奴街41號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	170	1	0	0	0	0	0	0
34 /CT/ 2015 /L	氹仔鄰近菜園路之土地	A2	1	1	48	0	48	0	0	4,048	2,438	48	287	3	0	0	0	1,582	40	13
47 /CT/ 2015 /L	澳門鄰近亞馬喇馬路及新雅馬路之土地	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	4,300	16	0	0	0	3,049	61	40
48 /CT/ 2015 /L	澳門土庫圍1-3號	M	1	1	13	0	13	0	0	552	452	13	238	3	0	0	0	0	0	0
49 /CT/ 2015 /L	澳門河邊新街197號	M	1	1	8	0	8	0	0	426	313	8	138	1	0	0	0	0	0	0
57 /CT/ 2015 /L	氹仔位於鄰近亞速爾街之土地(TN21A)	MA	1	1	176	0	176	0	0	12,503	9,530	176	1,543	13	0	0	0	3,364	66	26
58 /CT/ 2015 /L	氹仔兵房斜巷6-14號	M	1	1	9	0	9	0	0	548	425	9	143	2	0	0	0	0	0	0
63 /CT/ 2015 /L	澳門沙梨頭海邊街54號	M	1	1	24	0	24	0	0	921	715	24	138	1	0	0	0	0	0	0
65 /CT/ 2015 /L	澳門吳家圍2號及大街/營地大街102A號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	144	1	503	10	0	0	0	0
70 /CT/ 2015 /L	澳門位於鄰近關前正街之土地	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	104	1	0	0	0	0	0	0
71 /CT/ 2015 /L	路環黑沙龍爪角海濱路346及450號	M	1	1	1	0	0	0	1	448	448	1	0	0	0	0	0	30	2	0
5 /CT/ 2016 /L	澳門缸瓦巷15號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	288	1	0	0	0	0	0	0
8 /CT/ 2016 /L	澳門草堆街100號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	566	1	0	0	0	0	0	0
10 /CT/ 2016 /L	澳門公局新市東街19-21號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	256	1	304	4	0	0	0	0
16 /CT/ 2016 /L	澳門位於鄰近墨山街之土地	M	1	1	3	0	3	0	0	199	132	3	42	1	0	0	0	0	0	0
17 /CT/ 2016 /L	澳門舊性拆建物料分選設施	A1	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5,005	1	12,100	1,530	51	0	0
22 /CT/ 2016 /L	澳門惠愛街30號	M	1	1	6	0	6	0	0	412	253	6	35	1	0	0	0	0	0	0
26 /CT/ 2016 /L	澳門桔仔街118號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	211	1	0	0	0	0	0	0
31 /CT/ 2016 /L	澳門大碼頭街31-31A號	M	1	1	8	0	8	0	0	329	245	8	252	2	0	0	0	0	0	0
32 /CT/ 2016 /L	澳門十月初五日街/泗嘸街170號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	233	1	0	0	0	0	0	0
35 /CT/ 2016 /L	氹仔施督憲正街29號-A地段	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	834	4	0	0	0	0	0	0
37 /CT/ 2016 /L	澳門蕉園圍13號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	158	1	0	0	0	0	0	0
38 /CT/ 2016 /L	澳門馬大臣街55號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	147	1	0	0	0	0	0	0
41 /CT/ 2016 /L	澳門三層樓上街2 - 2B號	M	1	1	68	0	68	0	0	2,877	2,351	68	1,122	7	0	0	0	0	0	0
45 /CT/ 2016 /L	氹仔位於鄰近菜園路之土地 (TN15b 之地段)	MA	1	1	104	3	96	9	2	7,807	5,498	107	371	5	0	0	0	3,208	49	22
46 /CT/ 2016 /L	澳門慕拉士大馬路澳門發電廠 - 變壓站 CMC	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,445	1	4,429	987	16	0	0
47 /CT/ 2016 /L	氹仔位於鄰近菜園路之土地(TN11之地段)	MA	1	1	186	2	178	10	0	13,800	9,923	188	783	9	0	0	0	5,797	168	27
49 /CT/ 2016 /L	澳門仁安里4-4A號	M	1	1	6	0	6	0	0	235	155	6	128	1	0	0	0	0	0	0
54 /CT/ 2016 /L	澳門意那韶的士打巷/鵝眉橫街8號, 10號	M	1	1	14	0	14	0	0	715	537	14	0	0	0	0	0	0	0	0
55 /CT/ 2016 /L	澳門木橋街38號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	179	1	0	0	0	0	0	0
56 /CT/ 2016 /L	澳門位於鄰近青洲河邊馬路之土地	A2	1	1	379	0	361	18	0	28,749	20,032	379	8,233	11	0	0	0	19,282	361	157

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2020年第4季屬 "設計階段" 的樓宇資料<sup>(\*)</sup> (第 6 頁, 共 17 頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m <sup>2</sup>	75 < A ≤ 150	A > 150m <sup>2</sup>	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目	
<b>在設計階段的計劃總數</b>			<b>232</b>	<b>186</b>	<b>8,192</b>	<b>513</b>	<b>7,530</b>	<b>1,019</b>	<b>156</b>	<b>661,354</b>	<b>490,769</b>	<b>8,705</b>	<b>184,623</b>	<b>832</b>	<b>8,419</b>	<b>22</b>	<b>30,138</b>	<b>265,239</b>	<b>6,084</b>	<b>2,435</b>	
57 /CT/ 2016 /L	氹仔買賣街29-31號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	126	1	0	0	0	0	0	0	0
58 /CT/ 2016 /L	澳門土庫圍5-23號	M	1	1	6	0	6	0	0	413	340	6	132	5	0	0	0	0	0	0	0
60 /CT/ 2016 /L	澳門青洲河邊馬路1188-1244號及青洲新馬路78-112號	MA	1	1	160	5	160	5	0	9,232	6,690	165	1,010	17	0	0	0	5,181	150	13	
62 /CT/ 2016 /L	氹仔卓家村TN2A(位於鄰近菜園路之土地)	MA	1	1	148	26	148	26	0	16,582	11,709	174	794	1	0	0	0	5,630	129	41	
63 /CT/ 2016 /L	澳門小新巷26號	M	1	1	1	0	0	1	0	94	94	1	27	1	0	0	0	0	0	0	0
64 /CT/ 2016 /L	氹仔榮光巷8號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	141	1	0	0	0	0	0	0	0
65 /CT/ 2016 /L	澳門祿號里/祿號圍5號及仁慕巷11號	M	1	1	6	0	6	0	0	250	183	6	89	1	0	0	0	0	0	0	0
66 /CT/ 2016 /L	澳門桔仔街90號	M	1	1	4	0	4	0	0	202	109	4	26	1	0	0	0	0	0	0	0
67 /CT/ 2016 /L	澳門吉慶巷/吉慶里18-20號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	187	1	0	0	0	0	0	0	0
69 /CT/ 2016 /L	澳門鄰近馬忌士圍之土地	M	1	1	28	0	28	0	0	763	578	28	176	5	0	0	0	0	0	0	0
70 /CT/ 2016 /L	澳門青洲大馬路/青洲新路701-741號	MA	1	1	228	0	190	38	0	18,335	13,895	228	1,371	15	0	0	0	5,590	155	39	
4 /CT/ 2017 /L	氹仔木鐸街15-19號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	525	1	0	0	0	0	0	0	0
5 /CT/ 2017 /L	路環位於鄰近蝴蝶谷大馬路之土地,石排灣工業區-S11地段	M	1	1	217	0	217	0	0	14,868	10,963	217	1,581	10	0	0	0	4,745	146	53	
6 /CT/ 2017 /L	澳門沙梨頭海邊街1-3號, 爹美刁施拿地 大馬路 / 施拿地馬路40-41號, 魚鯉巷6號	M	1	1	22	0	22	0	0	1,095	824	22	282	3	0	0	0	0	0	0	0
10 /CT/ 2017 /L	路環民國巷80號	M	1	1	4	2	4	2	0	517	379	6	1,382	8	0	0	0	2,215	31	6	
16 /CT/ 2017 /L	澳門草堆街58號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	256	1	0	0	0	0	0	0	0
17 /CT/ 2017 /L	氹仔鄰近生央街之土地	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	3,225	1	0	0	0	0	0	0	0
18 /CT/ 2017 /L	澳門連勝街2C號	M	1	1	4	0	3	1	0	394	271	4	114	2	0	0	0	0	0	0	0
19 /CT/ 2017 /L	澳門火船頭街253及259號, 蓬萊新街3號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	595	3	0	0	0	0	0	0	0
23 /CT/ 2017 /L	澳門聖祿紀街39-43號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	325	3	0	0	0	0	0	0	0
24 /CT/ 2017 /L	澳門盧九街5號	M	1	1	5	0	5	0	0	282	191	5	40	2	0	0	0	0	0	0	0
25 /CT/ 2017 /L	氹仔消防局前地9號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	185	1	0	0	0	0	0	0	0
27 /CT/ 2017 /L	路環客商街29-31號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	287	2	0	0	0	0	0	0	0
28 /CT/ 2017 /L	澳門高樓里/船澳口28號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	150	1	0	0	0	0	0	0	0
31 /CT/ 2017 /L	澳門通商新街/新填地47-51號	M	1	1	13	0	13	0	0	781	658	13	153	3	0	0	0	0	0	0	0
33 /CT/ 2017 /L	澳門江沙路里/三角亭圍16號	M	1	1	3	0	3	0	0	244	186	3	147	1	0	0	0	0	0	0	0
34 /CT/ 2017 /L	澳門高冠街31號	M	1	1	5	0	5	0	0	195	106	5	52	1	0	0	0	0	0	0	0
37 /CT/ 2017 /L	澳門西望洋馬路16-16A號	P	1	1	0	1	0	0	1	1,222	1,222	1	0	0	0	0	0	0	25	2	0
39 /CT/ 2017 /L	澳門望果巷2A號	M	1	1	8	0	8	0	0	546	384	8	189	1	0	0	0	0	0	0	0
41 /CT/ 2017 /L	澳門沙欄仔街16-18號 蛋巷/永安上街7-7A號	M	1	1	12	0	12	0	0	718	534	12	101	4	0	0	0	0	0	0	0
42 /CT/ 2017 /L	澳門竹仔室斜巷14-16號	P	1	1	0	1	0	0	1	463	463	1	0	0	0	0	0	0	162	4	0
43 /CT/ 2017 /L	澳門玫瑰里/聚龍通津/騎樓街8號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	92	1	0	0	0	0	0	0	0
44 /CT/ 2017 /L	澳門馬忌士街28號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	76	1	0	0	0	0	0	0	0
45 /CT/ 2017 /L	澳門馬忌士街20號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	56	1	0	0	0	0	0	0	0
50 /CT/ 2017 /L	澳門火船頭街243-245號及249號	M	1	1	22	2	24	0	0	1,583	1,261	24	188	2	0	0	0	0	0	0	0
52 /CT/ 2017 /L	澳門河邊新街275-275A號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	878	1	0	0	0	0	0	0	0
53 /CT/ 2017 /L	澳門伯多祿局長街/白馬行24A號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	274	1	0	0	0	0	0	0	0
56 /CT/ 2017 /L	澳門位於鄰近高園街之土地	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	482	3	0	0	0	0	0	0	0

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2020年第4季屬 "設計階段" 的樓宇資料<sup>(\*)</sup> (第7頁, 共17頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m <sup>2</sup>	75 < A ≤ 150	A > 150m <sup>2</sup>	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電車車-車位數目
在設計階段的計劃總數			232	186	8,192	513	7,530	1,019	156	661,354	490,769	8,705	184,623	832	8,419	22	30,138	265,239	6,084	2,435
59 /CT/ 2017 /L	澳門大三巴街8號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	76	1	0	0	0	0	0	0
60 /CT/ 2017 /L	澳門樹木巷3號 水手里/媽閣第二巷5號	P	1	1	4	0	4	0	0	198	147	4	74	1	0	0	0	0	0	0
61 /CT/ 2017 /L	澳門位於鄰近何鴻燊博士大馬路之土地,南灣-C區域-C7地段	A1	2	1	0	70	0	0	70	25,477	21,435	70	200	2	0	0	0	3,930	110	29
3 /CT/ 2018 /L	澳門荳蔻園/慶樂里11號	M	1	1	1	0	0	1	0	125	125	1	0	0	0	0	0	0	0	0
4 /CT/ 2018 /L	澳門火船頭街87-91	M	1	1	5	0	5	0	0	531	315	5	55	1	0	0	0	0	0	0
5 /CT/ 2018 /L	澳門罈些喇提督大馬路/提督馬路129D號	M	1	1	10	0	9	1	0	553	457	10	73	2	0	0	0	0	0	0
6 /CT/ 2018 /L	路環鄉村馬路1112-1116號	P	1	1	0	1	0	0	1	676	676	1	0	0	0	0	0	25	2	0
7 /CT/ 2018 /L	氹仔信安馬路433-467B號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,041	4,198	50	0
8 /CT/ 2018 /L	路環黑沙龍爪角海濱路164及620號	P	1	1	0	1	0	0	1	390	390	1	0	0	0	0	0	13	1	0
9 /CT/ 2018 /L	氹仔買賣街14-16號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	551	1	0	0	0	0	0	0
10 /CT/ 2018 /L	澳門青洲河邊馬路LT23	MA	1	1	154	14	154	14	0	12,958	9,296	168	4,013	18	0	0	0	8,362	178	59
11 /CT/ 2018 /L	澳門鄰近民國大馬路之土地	M	1	1	0	3	0	0	3	4,707	2,589	3	0	0	0	0	0	1,042	16	6
14 /CT/ 2018 /L	澳門火船頭街101號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	228	1	0	0	0	0	0	0
17 /CT/ 2018 /L	澳門笑林園第二巷15號	M	1	1	1	0	0	1	0	102	96	1	98	1	0	0	0	0	0	0
19 /CT/ 2018 /L	路環鄉村馬路1010-1012號	M	1	1	0	1	0	0	1	336	336	1	0	0	0	0	0	13	1	0
22 /CT/ 2018 /L	澳門媽閣斜巷/萬里長城2號	M	1	1	72	0	60	12	0	4,824	3,576	72	769	1	0	0	0	3,736	49	52
27 /CT/ 2018 /L	澳門比厘喇馬忌士街55號	M	1	1	10	0	10	0	0	414	328	10	89	1	0	0	0	0	0	0
28 /CT/ 2018 /L	路環鄉村馬路996C - 996D	M	1	1	0	1	0	0	1	534	534	1	0	0	0	0	0	29	1	0
29 /CT/ 2018 /L	氹仔告利雅施利華街14, 16號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	270	1	0	0	0	0	0	0
30 /CT/ 2018 /L	澳門銀針圍5號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	42	2	0	0	0	0	0	0
33 /CT/ 2018 /L	澳門大碼頭街12-14號	M	1	1	4	0	4	0	0	254	164	4	212	2	0	0	0	0	0	0
34 /CT/ 2018 /L	澳門鮑公馬路21-21A號	M	1	1	0	1	0	0	1	637	637	1	0	0	0	0	0	13	1	0
35 /CT/ 2018 /L	澳門位於鄰近苦力圍之土地(標示編號2986) 無門牌	M	1	1	3	0	3	0	0	153	82	3	24	1	0	0	0	0	0	0
40 /CT/ 2018 /L	澳門渡船街1A, 亞利鴉架街28號	M	1	1	24	0	24	0	0	1,282	1,097	24	163	6	0	0	0	0	0	0
41 /CT/ 2018 /L	澳門位於鄰近羅若翰神父街之土地(桃花圃)	M	1	1	41	0	41	0	0	2,090	1,581	41	395	2	0	0	0	0	0	0
42 /CT/ 2018 /L	澳門位於鄰近苦力圍/聚龍里之土地(No.2984)	M	1	1	2	0	2	0	0	116	68	2	51	1	0	0	0	0	0	0
43 /CT/ 2018 /L	氹仔告利雅施利華街20號木鐸街3號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	287	1	0	0	0	0	0	0
44 /CT/ 2018 /L	澳門玫瑰里/聚龍通津/騎樓街12號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	152	1	0	0	0	0	0	0
45 /CT/ 2018 /L	澳門河邊新街289C-291號及媽閣斜巷32-42號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2,513	1	0	0	0	0	0	0
47 /CT/ 2018 /L	澳門公局市場巷/公局市橫巷/公局市橫街20號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	98	1	0	0	0	0	0	0
49 /CT/ 2018 /L	澳門媽閣上街7號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	134	1	0	0	0	0	0	0
51 /CT/ 2018 /L	澳門亞美打利庇廬大馬路/新馬路570號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	152	1	0	0	0	0	0	0
1 /CT/ 2019 /L	澳門高園里/高園圍1號	P	1	1	1	0	0	1	0	87	87	1	0	0	0	0	0	0	0	0
2 /CT/ 2019 /L	澳門高園里/高園圍2-4號	P	1	1	1	0	0	1	0	83	83	1	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1 /CT/ 2019 /L	氹仔位於鄰近馬德拉街之土地-TN23a	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	5,376	31	0	0	0	0	0	0
4 /CT/ 2019 /L	澳門新填巷7-7A號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	256	1	0	0	0	0	0	0

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2020年第4季屬 "設計階段" 的樓宇資料<sup>(\*)</sup> (第 8 頁, 共 17 頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m <sup>2</sup>	75 < A ≤ 150	A > 150m <sup>2</sup>	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電車車-車位數目	
在設計階段的計劃總數			232	186	8,192	513	7,530	1,019	156	661,354	490,769	8,705	184,623	832	8,419	22	30,138	265,239	6,084	2,435	
6 /CT/ 2019 /L	澳門天神巷31-33號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	430	2	0	0	0	0	0	0	0
9 /CT/ 2019 /L	澳門天台圍2號與10號之間無門牌樓宇	M	1	1	5	0	5	0	0	280	191	5	40	1	0	0	0	0	0	0	0
10 /CT/ 2019 /L	澳門馬場海邊馬路100號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1,357	1	0	0	9,568	540	18	9	
12 /CT/ 2019 /L	澳門十月初五日街/泗嗶街101號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	513	1	0	0	0	0	0	0	0
13 /CT/ 2019 /L	澳門麻子街36D-38號	M	1	1	7	0	7	0	0	278	189	7	60	1	0	0	0	0	0	0	0
14 /CT/ 2019 /L	澳門新維里24-26A號	M	1	1	5	0	5	0	0	262	183	5	114	1	0	0	0	0	0	0	0
17 /CT/ 2019 /L	澳門大碼頭街9號及11號	M	1	1	2	0	2	0	0	111	45	2	82	1	0	0	0	0	0	0	0
18 /CT/ 2019 /L	路環客商街10-12號	M	1	1	0	1	0	0	1	251	251	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19 /CT/ 2019 /L	澳門河邊新街122-144號貨倉巷2號及比厘喇馬忌士街89-103號	M	1	1	324	0	324	0	0	19,127	15,239	324	1,002	10	0	0	0	1,145	45	0	0
20 /CT/ 2019 /L	澳門苦力圍/聚龍里17號	M	1	1	1	0	0	1	0	125	123	1	52	1	0	0	0	0	0	0	0
22 /CT/ 2019 /L	澳門水榕樹巷1A	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	211	6	0	0	0	0	0	0	0
23 /CT/ 2019 /L	澳門商人巷/十八間27號	M	1	1	3	0	3	0	0	143	82	3	30	1	0	0	0	0	0	0	0
24 /CT/ 2019 /L	澳門商人巷/十八間26號	M	1	1	3	0	3	0	0	136	82	3	29	1	0	0	0	0	0	0	0
32 /CT/ 2019 /L	澳門安仿西街34-42號	M	1	1	6	0	6	0	0	530	353	6	50	2	0	0	0	0	0	0	0
33 /CT/ 2019 /L	澳門河邊新街165-167號	M	1	1	18	0	18	0	0	697	572	18	76	2	0	0	0	0	0	0	0
34 /CT/ 2019 /L	澳門茨林圍30-32號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	180	1	0	0	0	0	0	0	0
35 /CT/ 2019 /L	氹仔鄰近七潭公路之土地, 葡京花園A4, C, D, M2A, M2B, M3地段	M	22	1	0	32	0	0	32	5,409	5,339	32	0	0	0	0	0	164	32	0	0
35 /CT/ 2019 /L	氹仔鄰近七潭公路之土地, 葡京花園A4, C, D, M2A, M2B, M3地段	M	5	1	71	0	71	0	0	5,670	4,820	71	2,879	14	0	0	0	1,800	39	15	0
36 /CT/ 2019 /L	澳門馬忌士圍/馬忌士里2號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	152	1	0	0	0	0	0	0	0
1 /CT/ 2020 /L	路環黑沙龍爪角海濱路228及560號	M	1	1	0	1	0	1	0	303	303	1	0	0	0	0	0	150	1	0	0
7 /CT/ 2020 /L	澳門土庫圍25-29號	M	1	1	0	1	0	0	1	358	358	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9 /CT/ 2020 /L	氹仔水鴨街8-18號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	518	1	0	0	0	0	0	0	0
11 /CT/ 2020 /L	澳門洗衣匠圍/青雲里3號	M	1	1	3	0	3	0	0	169	109	3	54	1	0	0	0	0	0	0	0
15 /CT/ 2020 /L	氹仔盧廉若馬路961-971號	M	1	1	0	1	0	0	1	1,645	1,645	1	0	0	0	0	0	60	4	0	0
16 /CT/ 2020 /L	澳門商人巷/十八間18號	M	1	1	3	0	3	0	0	152	81	3	21	1	0	0	0	0	0	0	0
18 /CT/ 2020 /L	澳門關前正街9號, 關前後街8號及酒潭巷1號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	69	1	0	0	0	0	0	0	0
19 /CT/ 2020 /L	澳門青洲大馬路/青洲新路122號	M	1	1	107	0	107	0	0	5,223	4,241	107	473	14	0	0	0	0	0	0	0
21 /CT/ 2020 /L	澳門沙欄仔街35號	M	1	1	5	0	5	0	0	288	191	5	35	1	0	0	0	0	0	0	0
22 /CT/ 2020 /L	澳門十月初五日街/泗嗶街102A號	M	1	1	1	0	0	0	1	224	224	1	27	1	0	0	0	0	0	0	0
23 /CT/ 2020 /L	澳門大街/營地大街39B號, 公局新市西街10號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	401	4	0	0	0	0	0	0	0
24 /CT/ 2020 /L	氹仔施督憲正街99-101號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	268	1	0	0	0	0	0	0	0
25 /CT/ 2020 /L	澳門位於學校巷及西坑街之土地	M	1	1	698	0	698	0	0	33,825	22,302	698	632	9	0	0	0	22,271	468	243	0
27 /CT/ 2020 /L	澳門聖祿杞街31號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	80	1	0	0	0	0	0	0	0
28 /CT/ 2020 /L	澳門公局新市南街6-10號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	387	4	0	0	0	0	0	0	0
31 /CT/ 2020 /L	澳門顯榮圍/顯榮里13號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	134	1	0	0	0	0	0	0	0
33 /CT/ 2020 /L	澳門小新巷5號	P	1	1	1	0	1	0	0	71	71	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1 /CT/ 2021 /L	澳門鏡湖馬路1D-1E號	M	1	1	34	0	34	0	0	1,813	1,488	34	349	6	0	0	0	0	0	0	0

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。



累計至2020年第4季屬 "在建至竣工階段<sup>(\*)</sup>" 的樓宇資料<sup>(\*)</sup> (第9頁, 共17頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m <sup>2</sup>	75 < A ≤ 150	A > 150m <sup>2</sup>	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目
<b>在建至竣工階段的計劃總數</b>			<b>104</b>	<b>86</b>	<b>3,757</b>	<b>301</b>	<b>3,475</b>	<b>501</b>	<b>82</b>	<b>306,673</b>	<b>228,083</b>	<b>4,058</b>	<b>31,429</b>	<b>238</b>	<b>5,501</b>	<b>16</b>	<b>17,682</b>	<b>82,739</b>	<b>1,993</b>	<b>654</b>
469 / 1988 几	澳門漁翁街15、17號, 馬交石炮	MA	2	1	300	0	240	60	0	21,249	14,929	300	1,278	17	0	0	0	15,547	352	190
250 / 1993 几	澳門得勝馬路22號	A2	1	1	14	15	0	29	0	4,208	3,180	29	305	2	0	0	0	2,415	31	8
292 / 2004 几	澳門沙梨頭海邊街72-80號	MA	1	1	35	14	28	21	0	6,249	3,789	49	261	2	0	0	0	1,269	24	16
724 / 2006 几	路環石排灣填海區工業區-H15地段(位於鄰近榕樹街之土地)	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,057	48	5	4
102 / CT / 2007 几	澳門龍安圍6號	M	1	1	10	0	10	0	0	578	388	10	330	2	0	0	0	0	0	0
4.8 / CT / 2008 几	路環聯生填海區, 鄰近石排灣馬路地段8	MA	5	1	1,113	169	1,056	213	13	104,858	78,489	1,282	0	0	0	0	0	28,886	639	191
23 / CT / 2008 几	澳門渡船街60-B號	M	1	1	4	0	4	0	0	303	195	4	87	1	0	0	0	0	0	0
57 / CT / 2008 几	澳門鵝眉街4A-4B號	M	1	1	24	0	20	4	0	1,687	1,377	24	614	2	0	0	0	0	0	0
73 / CT / 2008 几	路環鄉村馬路1147-1151號	M	1	1	1	0	0	0	1	285	285	1	0	0	0	0	0	16	1	0
74 / CT / 2008 几	澳門轎夫巷2-4號	M	1	1	4	0	4	0	0	273	192	4	62	1	0	0	0	0	0	0
82 / CT / 2008 几	澳門沙梨頭海邊123號至127號	MA	1	1	126	0	126	0	0	9,818	5,424	126	0	0	0	0	0	2,943	42	14
131 / CT / 2008 几	澳門亞美打利庇盧大馬路311-313號地下	M	1	1	3	0	3	0	0	235	174	3	220	1	0	0	0	0	0	0
4.9A / CT / 2008 几	路環聯生填海區鄰近石排灣馬路之地段9A	M	8	1	0	8	0	0	8	4,432	4,413	8	0	0	0	0	0	480	16	0
4.9B / CT / 2008 几	路環聯生填海區鄰近石排灣馬路之地段9B	M	7	1	0	7	0	0	7	3,792	3,715	7	0	0	0	0	0	420	14	0
6 / CT / 2010 几	澳門大街39C號及公局新市西街12號	M	1	1	8	0	8	0	0	461	343	8	156	2	0	0	0	0	0	0
16 / CT / 2010 几	氹仔官也街26-32號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	335	1	0	0	0	0	0	0
27 / CT / 2010 几	澳門位於鄰近蠓里之土地	M	1	1	8	0	0	8	0	785	749	8	0	0	0	0	0	0	0	0
11 / CT / 2011 几	澳門黑沙環馬路26-28號	A1	1	1	12	0	0	12	0	1,168	961	12	420	2	0	0	0	0	0	0
40 / CT / 2011 几	澳門牧羊巷10-12號	M	1	1	15	0	15	0	0	763	618	15	149	2	0	0	0	0	0	0
101 / CT / 2011 几	澳門何光來巷3-5號	M	1	1	27	0	27	0	0	1,168	908	27	401	2	0	0	0	0	0	0
102 / CT / 2011 几	氹仔柯打蘇沙街6-8號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	293	1	0	0	0	0	0	0
33 / CT / 2012 几	澳門關前正街38-40號	M	1	1	8	0	8	0	0	503	315	8	69	1	0	0	0	0	0	0
41 / CT / 2012 几	澳門崗陵街/荒字巷25號	M	1	1	4	0	4	0	0	274	178	4	93	1	0	0	0	0	0	0
45 / CT / 2012 几	澳門大三巴巷11號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	551	1	0	0	0	0	0	0
69 / CT / 2012 几	澳門柚園/柚果里3號	M	1	1	1	0	0	1	0	147	145	1	53	2	0	0	0	0	0	0
75 / CT / 2012 几	澳門聖底道街20-22號	MA	1	1	68	0	17	51	0	7,249	5,076	68	0	0	0	0	0	1,632	26	7
48 / CT / 2013 几	澳門大碼頭街27號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	164	1	0	0	0	0	0	0
54 / CT / 2013 几	澳門草堆街20-22號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	262	1	0	0	0	0	0	0
88 / CT / 2013 几	澳門庇山耶街/爐石塘19號, 小新巷7號	M	1	1	13	0	13	0	0	708	527	13	243	1	0	0	0	0	0	0
99 / CT / 2013 几	澳門惠愛街79-81號及銅錢巷3號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	908	5	0	0	0	0	0	0
105 / CT / 2013 几	澳門金龍巷7號	M	1	1	13	0	13	0	0	507	393	13	21	1	0	0	0	0	0	0
3 / CT / 2014 几	澳門擔桿里/草堆橫街3A-5號	M	1	1	9	0	9	0	0	318	249	9	195	2	0	0	0	0	0	0
10 / CT / 2014 几	澳門河邊新街19A-21號/陳樂巷1-1A號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	139	1	862	5	0	0	0	0
17 / CT / 2014 几	澳門皇子街/泗水碼頭4號	M	1	1	5	0	5	0	0	233	138	5	19	1	0	0	0	0	0	0
25 / CT / 2014 几	澳門叢慶二巷9號	M	1	1	4	0	4	0	0	208	142	4	36	1	0	0	0	0	0	0
29 / CT / 2014 几	氹仔告利雅施利華街33-37號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	524	1	0	0	0	0	0	0
53 / CT / 2014 几	澳門大三巴街30號及葉家圍無門牌號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	451	1	0	0	0	0	0	0

(\*1) 以上項目包括已接納動工申請但仍未有發出使用准照的項目。

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2020年第4季屬 "在建至竣工階段<sup>(\*)</sup>" 的樓宇資料<sup>(\*)</sup> (第 10 頁, 共 17 頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m <sup>2</sup>	75 < A ≤ 150	A > 150m <sup>2</sup>	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目
	<b>在建至竣工階段的計劃總數</b>		<b>104</b>	<b>86</b>	<b>3,757</b>	<b>301</b>	<b>3,475</b>	<b>501</b>	<b>82</b>	<b>306,673</b>	<b>228,083</b>	<b>4,058</b>	<b>31,429</b>	<b>238</b>	<b>5,501</b>	<b>16</b>	<b>17,682</b>	<b>82,739</b>	<b>1,993</b>	<b>654</b>
69 /CT/ 2014 /L	澳門連丁里/連丁圍16號	M	1	1	3	0	3	0	0	145	88	3	33	1	0	0	0	0	0	0
89 /CT/ 2014 /L	澳門黑沙環馬路20號	M	1	1	8	0	8	0	0	473	362	8	287	1	0	0	0	0	0	0
17 /CT/ 2015 /L	澳門巴士度街8-10號	A2	1	1	5	27	2	30	0	5,084	2,992	32	0	0	0	0	0	1,029	15	4
19 /CT/ 2015 /L	澳門橋巷8號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	42	1	0	0	0	0	0	0
28 /CT/ 2015 /L	澳門巴士度街1號及羅沙達街40號	M	1	1	23	0	21	2	0	1,980	1,392	23	738	3	0	0	0	0	0	0
41 /CT/ 2015 /L	澳門山雞巷3號	M	1	1	6	0	6	0	0	307	247	6	98	3	0	0	0	0	0	0
55 /CT/ 2015 /L	澳門公局新市西街24號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	146	1	0	0	0	0	0	0
67 /CT/ 2015 /L	澳門苦力圍/聚龍里8號	M	1	1	1	0	0	0	1	165	165	1	0	0	0	0	0	0	0	0
69 /CT/ 2015 /L	澳門手肘里/左堂欄尾8-8A號及、寶塔巷/木橋橫街7號	M	1	1	14	0	14	0	0	646	484	14	264	2	0	0	0	0	0	0
72 /CT/ 2015 /L	澳門鏡湖馬路9號	M	1	1	15	0	15	0	0	929	731	15	121	2	0	0	0	0	0	0
1 /CT/ 2016 /L	澳門亞美打利庇廬大馬路/新馬路360號, 平線里2號	M	1	1	3	0	3	0	0	263	176	3	130	1	0	0	0	0	0	0
2 /CT/ 2016 /L	澳門快艇頭街/米街30號及皇子街25號	M	1	1	9	0	9	0	0	507	384	9	129	2	0	0	0	0	0	0
9 /CT/ 2016 /L	澳門快艇頭街/米街26-28號及永安下巷8號	M	1	1	8	1	6	3	0	809	593	9	115	1	0	0	0	0	0	0
13 /CT/ 2016 /L	澳門庇山耶街/爐石塘24-26號	M	1	1	10	0	10	0	0	409	318	10	57	2	0	0	0	0	0	0
14 /CT/ 2016 /L	澳門通商新街/新填地46號	M	1	1	5	0	5	0	0	297	197	5	57	1	0	0	0	0	0	0
15 /CT/ 2016 /L	澳門寶塔巷/木橋橫街14A號	M	1	1	10	0	10	0	0	384	291	10	63	1	0	0	0	0	0	0
20 /CT/ 2016 /L	澳門興華街12-14號	M	1	1	5	0	5	0	0	233	144	5	22	1	0	0	0	0	0	0
23 /CT/ 2016 /L	澳門鄰近渡船街之土地	M	1	1	6	0	6	0	0	358	210	6	44	1	0	0	0	0	0	0
30 /CT/ 2016 /L	氹仔官也街10-12號及新巷1-7號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	364	2	0	0	0	0	0	0
36 /CT/ 2016 /L	路環計單奴街29號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	248	1	0	0	0	0	0	0
42 /CT/ 2016 /L	澳門巴素打爾古街347號及十月初五日街/泗嗶街12號	M	1	1	12	0	12	0	0	739	582	12	73	1	0	0	0	0	0	0
50 /CT/ 2016 /L	澳門爹美刁施拿地大馬路/施拿地馬路37號	M	1	1	5	0	5	0	0	304	221	5	37	1	0	0	0	0	0	0
51 /CT/ 2016 /L	澳門通商新街45號	M	1	1	5	0	5	0	0	299	203	5	54	1	0	0	0	0	0	0
53 /CT/ 2016 /L	澳門菖蒲圍/慶樂里8號,	M	1	1	1	0	0	1	0	93	88	1	35	1	0	0	0	0	0	0
61 /CT/ 2016 /L	澳門美基街12-14號	M	1	1	28	0	28	0	0	866	686	28	283	2	0	0	0	0	0	0
71 /CT/ 2016 /L	氹仔位於鄰近北安馬路之土地(北安填海區 - "A"地段)	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300	1	16,625	360	12	0
2 /CT/ 2017 /L	澳門下環街5號, 聖祿杞里10-12號	M	1	1	23	0	23	0	0	896	640	23	386	4	0	0	0	0	0	0
9 /CT/ 2017 /L	澳門惠愛街84號	M	1	1	5	0	5	0	0	343	243	5	45	1	0	0	0	0	0	0
12 /CT/ 2017 /L	澳門陳家里/陳家圍6-8號	M	1	1	3	0	3	0	0	213	112	3	36	2	0	0	0	0	0	0
20 /CT/ 2017 /L	氹仔木鐸街16-18號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	327	1	0	0	0	0	0	0
21 /CT/ 2017 /L	路環位於鄰近蝴蝶谷大馬路之土地, 石排灣工業區 - SC1地段	A2	1	1	99	0	99	0	0	7,722	4,980	99	770	11	0	0	0	2,002	38	10
32 /CT/ 2017 /L	澳門通商新街/新填地37-39號	M	1	1	8	2	10	0	0	712	596	10	93	2	0	0	0	0	0	0
35 /CT/ 2017 /L	氹仔位於鄰近孫逸仙博士大馬路之土地, TN20 & TN24	MA	1	1	627	6	627	4	2	37,059	26,573	633	6,149	22	0	0	0	15,010	398	102

(\*1) 以上項目包括已接納動工申請但仍未有發出使用准照的項目。

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2020年第4季屬 "在建至竣工階段<sup>(\*1)</sup>" 的樓宇資料<sup>(\*2)</sup> (第 11 頁, 共 17 頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m <sup>2</sup>	75 < A ≤ 150	A > 150m <sup>2</sup>	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目
<b>在建至竣工階段的計劃總數</b>			<b>104</b>	<b>86</b>	<b>3,757</b>	<b>301</b>	<b>3,475</b>	<b>501</b>	<b>82</b>	<b>306,673</b>	<b>228,083</b>	<b>4,058</b>	<b>31,429</b>	<b>238</b>	<b>5,501</b>	<b>16</b>	<b>17,682</b>	<b>82,739</b>	<b>1,993</b>	<b>654</b>
38 /CT/ 2017 /L	位於鄰近蓮花海濱大馬路及東亞運大馬路之土地 (第二期)	MA	1	1	378	10	378	0	10	22,538	16,902	388	5,446	34	4,339	10	0	6,151	168	50
38 /CT/ 2017 /L	位於鄰近蓮花海濱大馬路及東亞運大馬路之土地 (第一期)	MA	1	1	525	28	467	59	27	39,750	31,419	553	3,070	46	0	0	0	4,481	211	58
38 /CT/ 2017 /L	位於鄰近蓮花海濱大馬路及東亞運大馬路之土地 (第三期)	MA	1	1	0	13	0	0	13	5,070	5,070	13	0	0	0	0	0	0	0	0
38 /CT/ 2017 /L	位於鄰近蓮花海濱大馬路及東亞運大馬路之土地 (第四期)	M	1	1	0	1	0	1	0	321	321	1	0	0	0	0	0	51	1	0
49 /CT/ 2017 /L	澳門小販巷/下環小市27號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	409	4	0	0	0	0	0	0
54 /CT/ 2017 /L	澳門木瓜圍15號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	170	1	0	0	0	0	0	0
55 /CT/ 2017 /L	澳門竹里/竹圍/海田圍12號	M	1	1	1	0	0	1	0	89	89	1	0	0	0	0	0	0	0	0
57 /CT/ 2017 /L	澳門麻子街43-45號	M	1	1	10	0	10	0	0	413	307	10	67	1	0	0	0	0	0	0
58 /CT/ 2017 /L	澳門渡船街60D號	M	1	1	6	0	6	0	0	373	198	6	20	1	0	0	0	0	0	0
15 /CT/ 2018 /L	澳門海邊新街192號	M	1	1	3	0	3	0	0	133	75	3	22	1	0	0	0	0	0	0
16 /CT/ 2018 /L	澳門亞利鴉架街11號	M	1	1	8	0	7	1	0	540	417	8	157	2	0	0	0	0	0	0
18 /CT/ 2018 /L	氹仔安樂街13-15號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	118	1	0	0	0	0	0	0
24 /CT/ 2018 /L	澳門爛鬼樓巷/爛鬼樓新街/爛鬼樓22-22A號	M	1	1	10	0	10	0	0	304	224	10	64	2	0	0	0	0	0	0
37 /CT/ 2018 /L	澳門東望洋街1號	M	1	1	10	0	10	0	0	719	587	10	249	1	0	0	0	0	0	0
46 /CT/ 2018 /L	澳門殷豐素王前地97號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1,477	7	0	0	0	0	0	0
48 /CT/ 2018 /L	澳門得勝馬路28B號	M	1	1	30	0	30	0	0	1,730	1,485	30	273	2	0	0	0	0	0	0

(\*1) 以上項目包括已接納動工申請但仍未有發出使用准照的項目。

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

2020年第4季新增的樓宇資料<sup>(\*)</sup> (第 12 頁, 共 17 頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m <sup>2</sup>	75 < A ≤ 150	A > 150m <sup>2</sup>	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目
<b>2020年第4季新增"在設計階段"的計劃總數</b>			<b>8</b>	<b>8</b>	<b>733</b>	<b>0</b>	<b>733</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>35,708</b>	<b>23,861</b>	<b>733</b>	<b>2,251</b>	<b>26</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>22,271</b>	<b>468</b>	<b>243</b>
23 /CT/ 2020 /L	澳門大街/營地大街39B號, 公局新市西街10號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	401	4	0	0	0	0	0	0
24 /CT/ 2020 /L	氹仔施督憲正街99-101號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	268	1	0	0	0	0	0	0
25 /CT/ 2020 /L	澳門位於學校巷及西坑街之土地	M	1	1	698	0	698	0	0	33,825	22,302	698	632	9	0	0	0	22,271	468	243
27 /CT/ 2020 /L	澳門聖祿杞街31號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	80	1	0	0	0	0	0	0
28 /CT/ 2020 /L	澳門公局新市南街6-10號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	387	4	0	0	0	0	0	0
31 /CT/ 2020 /L	澳門顯榮圍/顯榮里13號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	134	1	0	0	0	0	0	0
33 /CT/ 2020 /L	澳門小新巷5號	P	1	1	1	0	1	0	0	71	71	1	0	0	0	0	0	0	0	0
1 /CT/ 2021 /L	澳門鏡湖馬路1D-1E號	M	1	1	34	0	34	0	0	1,813	1,488	34	349	6	0	0	0	0	0	0

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m <sup>2</sup>	75 < A ≤ 150	A > 150m <sup>2</sup>	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目
<b>2020年第4季新增"在建中(未申請驗樓)"的計劃總數</b>			<b>8</b>	<b>8</b>	<b>689</b>	<b>7</b>	<b>687</b>	<b>7</b>	<b>2</b>	<b>41,002</b>	<b>29,736</b>	<b>696</b>	<b>7,407</b>	<b>30</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15,010</b>	<b>398</b>	<b>102</b>
74 /CT/ 2008 /L	澳門橋夫巷2-4號	M	1	1	4	0	4	0	0	273	192	4	62	1	0	0	0	0	0	0
48 /CT/ 2013 /L	澳門大碼頭街27號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	164	1	0	0	0	0	0	0
9 /CT/ 2016 /L	澳門快艇頭街/米街26-28號及永安下巷8號	M	1	1	8	1	6	3	0	809	593	9	115	1	0	0	0	0	0	0
20 /CT/ 2017 /L	氹仔木鐸街16-18號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	327	1	0	0	0	0	0	0
35 /CT/ 2017 /L	氹仔位於鄰近孫逸仙博士大馬路之土地, TN20 & TN24	MA	1	1	627	6	627	4	2	37,059	26,573	633	6,149	22	0	0	0	15,010	398	102
57 /CT/ 2017 /L	澳門麻子街43-45號	M	1	1	10	0	10	0	0	413	307	10	67	1	0	0	0	0	0	0
37 /CT/ 2018 /L	澳門東望洋街1號	M	1	1	10	0	10	0	0	719	587	10	249	1	0	0	0	0	0	0
48 /CT/ 2018 /L	澳門得勝馬路28B號	M	1	1	30	0	30	0	0	1,730	1,485	30	273	2	0	0	0	0	0	0

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m <sup>2</sup>	75 < A ≤ 150	A > 150m <sup>2</sup>	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目
<b>2020年第4季新增"已建成(申請驗樓)"的計劃總數</b>			<b>9</b>	<b>5</b>	<b>1,160</b>	<b>169</b>	<b>1,103</b>	<b>213</b>	<b>13</b>	<b>106,819</b>	<b>80,006</b>	<b>1,329</b>	<b>972</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28,886</b>	<b>639</b>	<b>191</b>
4.8 /CT/ 2008 /L	路環聯生填海區, 鄰近石排灣馬路地段8	MA	5	1	1,113	169	1,056	213	13	104,858	78,489	1,282	0	0	0	0	0	28,886	639	191
101 /CT/ 2011 /L	澳門何光來巷3-5號	M	1	1	27	0	27	0	0	1,168	908	27	401	2	0	0	0	0	0	0
53 /CT/ 2014 /L	澳門大三巴街30號及葉家圍無門牌號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	451	1	0	0	0	0	0	0
13 /CT/ 2016 /L	澳門庇山耶街/爐石塘24-26號	M	1	1	10	0	10	0	0	409	318	10	57	2	0	0	0	0	0	0
15 /CT/ 2016 /L	澳門寶塔巷/木橋橫街14A號	M	1	1	10	0	10	0	0	384	291	10	63	1	0	0	0	0	0	0

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

2020年第4季當季發使用准照的樓宇資料<sup>(\*2)</sup> (第 13 頁, 共 17 頁)

案卷編號	發出使用准照日期	使用准照編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m <sup>2</sup>	75 < A ≤ 150	A > 150m <sup>2</sup>	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目
<b>2020年第4季當季獲發使用准照的計劃總數</b>					<b>12</b>	<b>12</b>	<b>958</b>	<b>125</b>	<b>828</b>	<b>242</b>	<b>13</b>	<b>90,901</b>	<b>66,247</b>	<b>1,083</b>	<b>4,559</b>	<b>44</b>	<b>33,950</b>	<b>868</b>	<b>166</b>
162 / 1993 / L	05/11/2020	45/2020	澳門羅理基博士大馬路527-533號 ZAPE 135地段	MA	1	1	356	95	344	105	2	36,205	26,811	451	1,070	15	13,368	345	50
512 / 1995 / L	05/11/2020	46/2020	澳門大炮台下街7-9號	M	1	1	2	4	0	6	0	619	514	6	87	1	0	0	0
500 / 2002 / L	16/10/2020	41/2020	澳門山水園巷/山水園斜巷及學校巷 交界的地段	M	1	1	96	6	42	57	3	10,589	8,000	102	0	0	5,721	134	35
79 / CT / 2010 / L	18/11/2020	50/2020	澳門美副將大馬路70-84號	A2	1	1	59	11	59	11	0	6,827	4,767	70	349	5	3,720	80	22
89 / CT / 2011 / L	01/12/2020	52/2020	澳門手肘圍12-14號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	452	2	0	0	0
12 / CT / 2013 / L	06/10/2020	39/2020	澳門位於鄰近罈些喇提督大馬路之土地P地段	MA	1	1	72	0	28	44	0	6,700	5,224	72	640	5	1,699	50	13
87 / CT / 2013 / L	18/12/2020	55/2020	澳門意那韶白的士打巷/鵝眉橫街5號	M	1	1	10	0	10	0	0	653	475	10	114	2	0	0	0
1 / CT / 2014 / L	15/10/2020	43/2020	澳門通衢街2號	MA	1	1	37	9	27	13	6	5,918	3,876	46	283	2	1,301	23	24
1.1 / CT / 2014 / L	15/10/2020	42/2020	澳門通衢街2號, 地塊B	M	1	1	24	0	24	0	0	1,536	1,225	24	271	3	0	0	0
20 / CT / 2014 / L	10/11/2020	49/2020	位於氹仔鄰近永誠街之土地 (氹仔新 城市中心-BT13b地段)	MA	1	1	294	0	286	6	2	21,548	15,128	294	1,027	6	8,140	236	22
66 / CT / 2014 / L	07/12/2020	53/2020	澳門德香里14號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	168	1	0	0	0
98 / CT / 2014 / L	05/11/2020	47/2020	澳門草堆街12-12A號	M	1	1	8	0	8	0	0	307	227	8	98	2	0	0	0

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

## 2020年第4季酒店總覽表

區域	計劃階段	項目數量	客房數目	面積							
				總建築面積	客房區	商業區	餐飲區	博彩區	停車場建築面積	車位數目	
										私家車	電單車
澳門半島	設計階段	15	901	50,684	27,520	6,653	0	0	8,620	137	48
	在建中階段	11	1,234	115,141	86,408	5,152	266	0	13,799	246	67
氹仔島	設計階段	2	427	34,447	15,958	0	0	0	3,217	71	23
	在建中階段	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
路氹填海區	設計階段	2	483	66,277	37,928	1,809	0	0	359	45	18
	在建中階段	5	7,362	1,640,900	395,607	41,634	63,193	50,761	281,771	3,988	1,131
路環島	設計階段	1	457	49,356	24,547	14,485	0	0	5,493	86	86
	在建中階段	1	11	529	346	0	0	0	0	0	0
在設計階段的計劃(澳門)		15	901	50,684	27,520	6,653	0	0	8,620	137	48
在設計階段的計劃(其他地區)		5	1,367	150,080	78,434	16,293	0	0	9,069	202	127
<b>在設計階段的計劃(總)</b>		<b>20</b>	<b>2,268</b>	<b>200,764</b>	<b>105,954</b>	<b>22,947</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>17,689</b>	<b>339</b>	<b>175</b>
在建中階段的計劃(澳門)		11	1,234	115,141	86,408	5,152	266	0	13,799	246	67
在建中階段的計劃(其他地區)		6	7,373	1,641,429	395,953	41,634	63,193	50,761	281,771	3,988	1,131
<b>在建中階段的計劃(總)</b>		<b>17</b>	<b>8,607</b>	<b>1,756,570</b>	<b>482,360</b>	<b>46,786</b>	<b>63,459</b>	<b>50,761</b>	<b>295,570</b>	<b>4,234</b>	<b>1,198</b>

## 2020年第三季與2020年第四季之酒店房間設計階段數量比較

(\* 本季設計階段數據已剔除超過五年沒有更新計劃的項目)

	房間建築面積 ABC(m2)	房間數目 NO. DE QUARTOS	私家車 車位數目 carro	電單車 車位數目 moto	停車場 建築面積 ABC(m2)
二零年第三季 3.o T..de 2020	106,518	2,312	411	192	20,832
二零年第四季 4.o T..de 2020	105,954	2,268	339	175	17,689
差額 DIFERENÇA	-564	-44	-72	-17	-3,143
百份比 %	-0.53%	-1.90%	-17.52%	-8.85%	-15.09%

## 2019年第四季與2020年第四季之酒店房間設計階段數量比較

(\* 本季設計階段數據已剔除超過五年沒有更新計劃的項目)

	房間建築面積 ABC(m2)	房間數目 NO. DE QUARTOS	私家車 車位數目 carro	電單車 車位數目 moto	停車場 建築面積 ABC(m2)
一九年第四季 4.o T..de 2019	231,259	4,368	1,524	438	96,129
二零年第四季 4.o T..de 2020	105,954	2,268	339	175	17,689
差額 DIFERENÇA	-125,305	-2,100	-1,185	-263	-78,440
百份比 %	-54.18%	-48.08%	-77.76%	-60.05%	-81.60%

## 2020年第三季與2020年第四季酒店房間在建至竣工階段數量比較

	房間建築面積 ABC(m2)	房間數目 NO. DE QUARTOS	私家車 車位數目 carro	電單車 車位數目 moto	停車場 建築面積 ABC(m2)
二零年第三季 3.o T..de 2020	415,287	7,085	3,803	915	232,492
二零年第四季 4.o T..de 2020	482,360	8,607	4,234	1,198	295,570
差額 DIFERENÇA	67,073	1,522	431	283	63,077
百份比 %	16.15%	21.48%	11.33%	30.93%	27.13%

## 2019年第四季與2020年第四季酒店房間在建至竣工階段數量比較

	房間建築面積 ABC(m2)	房間數目 NO. DE QUARTOS	私家車 車位數目 carro	電單車 車位數目 moto	停車場 建築面積 ABC(m2)
一九年第四季 4.o T..de 2019	414,328	6,814	3,502	1,065	207,217
二零年第四季 4.o T..de 2020	482,360	8,607	4,234	1,198	295,570
差額 DIFERENÇA	68,033	1,793	732	133	88,353
百份比 %	16.42%	26.31%	20.90%	12.49%	42.64%

累計至2020年第4季 "設計階段" 的酒店資料												
案卷編號	審批情況	土地座落	具體地址	總建築面積	客房數目	客房區-面積	商業區-面積	餐飲區-面積	博彩區-面積	停車場-面積	私家車車位數目	電單車車位數目
111 / CT / 2010 / L	設計階段	澳門半島	澳門十月初五日街／泗嗶街139-141號, 寶塔巷20號, 新埗頭街3號	1,343	25	1,174	169	0	0	0	0	0
87 / CT / 2012 / L	設計階段	澳門半島	澳門位於鄰近苦力圍之土地	417	8	417	0	0	0	0	0	0
9 / CT / 2013 / L	設計階段	澳門半島	澳門位於鄰近果欄街及花王堂街之土地無門牌	2,363	53	2,363	0	0	0	0	0	0
18 / CT / 2013 / L	設計階段	澳門半島	澳門士多烏拜斯大馬路36號	1,923	64	1,923	0	0	0	0	0	0
30 / CT / 2015 / L	設計階段	澳門半島	澳門爹美刁施拿地大馬路／施拿地馬路21B-22號	384	7	384	0	0	0	0	0	0
35 / CT / 2015 / L	設計階段	澳門半島	澳門聖祿杞街10-12號	430	15	430	0	0	0	0	0	0
53 / CT / 2015 / L	設計階段	澳門半島	澳門巴素打爾古街161-177號及通商新街67-75號	8,708	159	2,960	1,449	0	0	2,155	23	26
12 / CT / 2016 / L	設計階段	澳門半島	澳門十月初五日街／泗嗶街5號及相鄰壹幅土地	1,199	40	946	0	0	0	0	0	0
29 / CT / 2016 / L	設計階段	澳門半島	澳門爹美刁施拿地大馬路/施拿地馬路23-28號	3,609	108	3,350	259	0	0	0	0	0
43 / CT / 2016 / L	設計階段	澳門半島	澳門十月初五日街120-122號	1,802	45	1,802	0	0	0	0	0	0
11 / CT / 2017 / L	設計階段	澳門半島	澳門鄰近沙梨頭海邊街之土地	7,475	96	5,941	0	0	0	1,534	33	7
13 / CT / 2018 / L	設計階段	澳門半島	澳門高樓里4-6號	550	26	324	0	0	0	0	0	0
25 / CT / 2018 / L	設計階段	澳門半島	澳門庇山耶街／爐石塘11-13號及陳家里2號	778	60	619	0	0	0	0	0	0
25 / CT / 2019 / L	設計階段	澳門半島	20-30號	18,652	162	4,245	4,659	0	0	4,931	81	15
26 / CT / 2019 / L	設計階段	澳門半島	澳門大街／營地大街51號 公局新市西街30-32號	1,051	33	642	117	0	0	0	0	0
62 / / 2006 / L	設計階段	路環島	鄰近路環石排灣馬路之土地	49,356	457	24,547	14,485	0	0	5,493	86	86
681.1H / CT / 2010 / L	設計階段	路氹城	路氹城鄰近望德聖母灣大馬路及蓮花海濱大馬路, 地段I/II (地段I西面)	35,640	84	17,696	0	0	0	0	0	0
38 / CT / 2017 / L	設計階段	路氹城	位於鄰近蓮花海濱大馬路及東亞運大馬路之土地 (第三期)	30,637	399	20,232	1,809	0	0	359	45	18
99 / / 1996 / L	設計階段	氹仔島	氹仔孫逸仙博士大馬路TN5C地段	6,795	126	5,678	0	0	0	1,117	14	6
35 / CT / 2019 / L	設計階段	氹仔島	氹仔鄰近七潭公路之土地, 葡京花園A4, C, D, M2A, M2B, M3地段	27,652	301	10,280	0	0	0	2,100	57	17
<b>總數</b>				<b>200,764</b>	<b>2,268</b>	<b>105,954</b>	<b>22,947</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>17,689</b>	<b>339</b>	<b>175</b>



## 累計至2020年第4季 "在建至竣工" 的酒店資料

案卷編號	審批情況	土地座落	具體地址	總建築面積	客房數目	客房區-面積	商業區-面積	餐飲區-面積	博彩區-面積	停車場-面積	私家車車位數目	電單車車位數目
653.1 / 1990 / L	在建至竣工	澳門半島	澳門馬統領巷5-11號及相鄰土地	10,489	212	5,206	0	0	0	511	22	6
35 / 2001 / L	在建至竣工	澳門半島	澳門南灣湖1號A區	82,342	595	70,265	0	0	0	12,077	166	42
100.3 / 2001 / L	在建至竣工	路氹城	路氹填海區, G300, G310及G400地段 金光大道, 新濠影匯(第二期)	241,982	903	77,357	0	2,925	0	63,179	680	319
681.3 / 2004 / L	在建至竣工	路氹城	氹仔蓮花海濱大馬路東面及望德聖母灣大馬路南面-地段3	182,356	715	26,030	0	2,464	2,500	31,636	341	85
681.4 / 2004 / L	在建至竣工	路氹城	路氹蓮花海濱大馬路東面及望德聖母灣大馬路南面 "第4地段銀河渡假酒店" (銀河)	525,727	2,724	116,743	14,152	28,304	21,532	71,697	1,039	265
681.2A / 2004 / L	在建至竣工	路氹城	路氹城鄰近望德聖母灣大馬路及蓮花海濱大馬路, 土地地段I/II	121,216	1,075	35,424	1,282	0	0	38,101	611	121
115 / CT / 2010 / L	在建至竣工	路氹城	路氹填海區, 射擊路、溜冰路、網球路及機場大馬路之間的土地, 面積為70,468平方米(上葡京)	569,620	1,945	140,053	26,200	29,499	26,728	77,158	1,317	341
62 / CT / 2011 / L	在建至竣工	澳門半島	鄰近巴素打爾古街之土地	1,677	40	958	316	0	0	0	0	0
75 / CT / 2011 / L	在建至竣工	澳門半島	位於鄰近拱形馬路之土地	5,729	134	4,058	148	266	0	451	6	6
7 / CT / 2012 / L	在建至竣工	路環島	路環計單奴街45-47號	529	11	346	0	0	0	0	0	0
98 / CT / 2012 / L	在建至竣工	澳門半島	澳門亞美打利庇廬大馬路/新馬路480-546號, 十月初五日街/泗嗶街159-161號, 纜廠巷/新埗頭橫街10號	3,358	64	2,234	1,124	0	0	0	0	0
6 / CT / 2013 / L	在建至竣工	澳門半島	位於鄰近羅憲新街及水坑尾之土地	1,626	48	1,220	0	0	0	0	0	0
94 / CT / 2014 / L	在建至竣工	澳門半島	下街及大禮圍之土地)	577	17	357	0	0	0	0	0	0
3 / CT / 2015 / L	在建至竣工	澳門半島	澳門美基街15A號	465	22	465	0	0	0	0	0	0
28 / CT / 2016 / L	在建至竣工	澳門半島	澳門鄰近殷豐素王前地之土地	7,937	58	1,080	3,565	0	0	760	52	13
13 / CT / 2017 / L	在建至竣工	澳門半島	澳門福隆里3號	309	12	182	0	0	0	0	0	0
15 / CT / 2017 / L	在建至竣工	澳門半島	澳門草堆街46-50號及手肘里/左堂欄尾1號	632	32	382	0	0	0	0	0	0
<b>總數</b>				<b>1,756,570</b>	<b>8,607</b>	<b>482,360</b>	<b>46,786</b>	<b>63,459</b>	<b>50,761</b>	<b>295,570</b>	<b>4,234</b>	<b>1,198</b>

## 累計至2020年第4季 "獲發使用准照" 的酒店資料

案卷編號	發出使用准照日期	土地座落	具體地址	總建築面積	客房數目	客房區-面積	商業區-面積	餐飲區-面積	博彩區-面積	停車場-面積	私家車車位數目	電單車車位數目
87 / 2001 / L	06/10/2020	澳門半島	澳門西望洋馬路及聖地牙哥酒店之間一幅面積1,452平方米土地	3,029	9	530	0	210	0	150	10	3
72 / CT / 2012 / L	01/12/2020	澳門半島	澳門十月初五日街/泗嗶街126-130號,海邊新街247號及木橋街2-2A號	1,502	40	1,181	0	0	0	0	0	0
<b>總數</b>				<b>4,531</b>	<b>49</b>	<b>1,711</b>	<b>0</b>	<b>210</b>	<b>0</b>	<b>150</b>	<b>10</b>	<b>3</b>