

- 2018年第3季獲發樓宇使用准照（俗稱“入伙紙”）的私人住宅項目有 6 個，提供 786 個單位
- 在建中（尚未進行驗樓）及已建成（正進行驗樓）的私人住宅項目有 89 個，可提供 9,761 個單位
- 設計階段項目 213 個，可提供 20,838 個單位

表一：2018年第3季度，按工程進展劃分的私人住宅項目、單位及車位數目統計

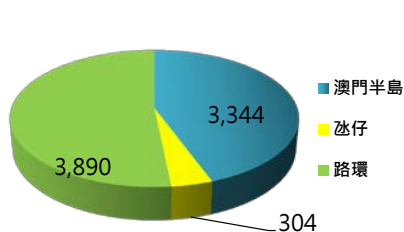
項目工程進展	項目(個)	單位(個)	輕型汽車車位(個)	電單車車位(個)
設計階段	213	20,838	20,222	5,348
在建中(未進行驗樓)	69	7,538	4,943	2,986
已建成(正進行驗樓)	20	2,223	1,703	498
發出使用准照	6	786	518	143
總計：	308	31,385	27,386	8,975



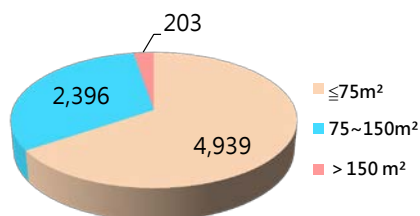
2018年第3季，按工程進展劃分的私人住宅項目單位數目統計 (個)

表二：截至2018年第3季，按實用面積，房間數量分類，“在建中”（尚未進行驗樓）的私人住宅單位數量統計

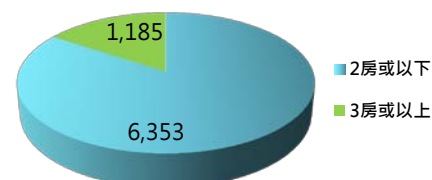
地區	項目(個)	單位數量合計(個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	>150 m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
			澳門半島	56	3,344	2,285	967	92	2,796
氹仔	2	304	296	6	2	302	2	296	24
路環	11	3,890	2,358	1,423	109	3,255	635	2,475	2,129
總計：	69	7,538	4,939	2,396	203	6,353	1,185	4,943	2,986



按區份分組的單位數量(個)



按實用面積分組的單位個數(個)

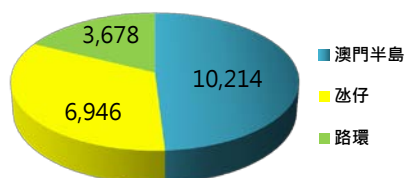


按房間分組的單位數量(個)

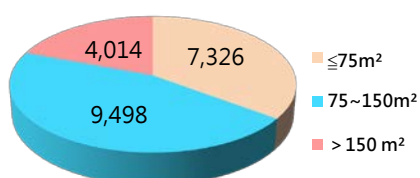
截至2018年第3季，“在建中”的私人住宅單位統計

表三：截至2018年第3季，按實用面積，房間數量分類，“設計階段”的私人住宅單位數量統計

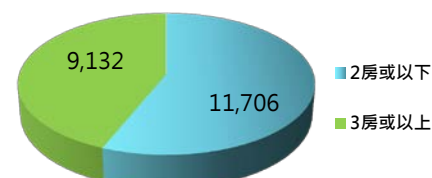
地區	項目(個)	單位數量合計(個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	>150 m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
			澳門半島	159	10,214	4,009	4,622	1,583	6,568
氹仔	24	6,946	1,971	4,362	613	3,336	3,610	6,608	1,051
路環	30	3,678	1,346	514	1,818	1,802	1,876	4,732	1,623
總計：	213	20,838	7,326	9,498	4,014	11,706	9,132	20,222	5,348



按區份分組的單位數量(個)



按實用面積分組的單位個數(個)



按房間分組的單位數量(個)

截至2018年第3季，“設計階段”的私人住宅單位統計

表四：截至2018年第3季，按實用面積，房間數量分類，“已建成”（正進行驗樓）的私人住宅單位數量統計

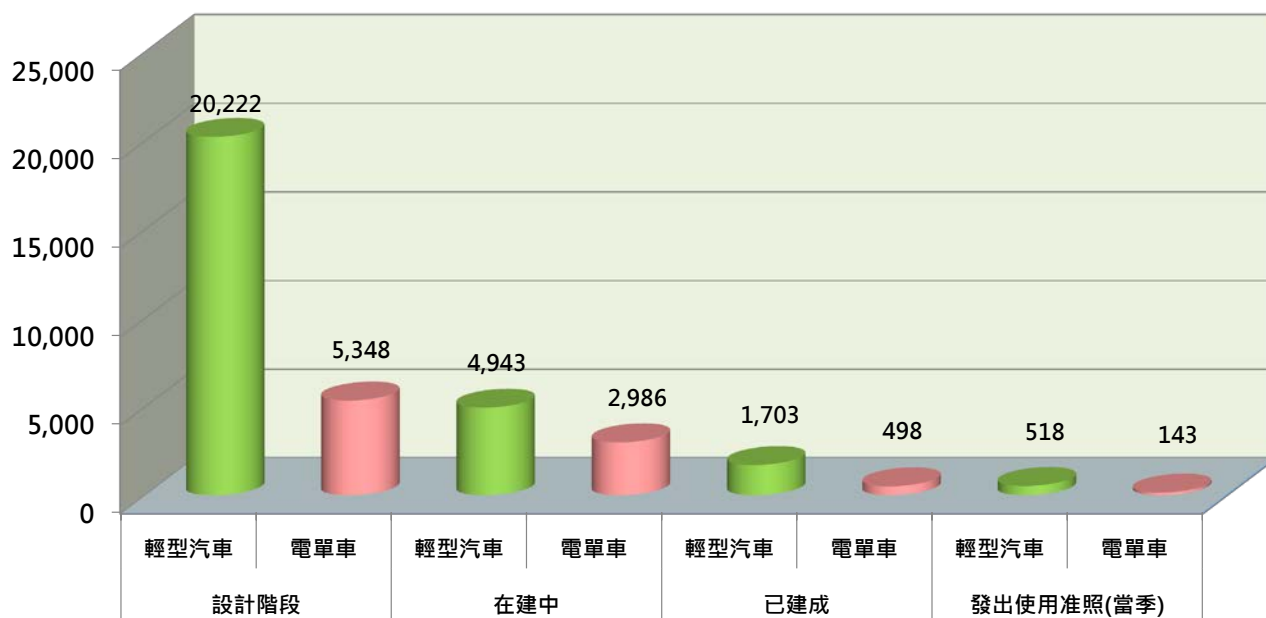
地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	>150m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	12	124	89	24	11	105	19	24	13
氹仔	4	2,087	690	1204	193	1187	900	1660	475
路環	4	12	3	0	9	6	6	19	10
總計：	20	2,223	782	1,228	213	1,298	925	1,703	498

表五：2018年第3季，按實用面積，房間數量分類，發出使用准照的私人住宅單位數量統計

地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	>150m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	6	786	739	47	0	780	6	518	143
氹仔	0	0	0	0	0	0	0	0	0
路環	0	0	0	0	0	0	0	0	0
總計：	6	786	739	47	0	780	6	518	143

表六：截至2018年第3季，按輕型汽車及電單車分類，私人住宅樓宇的車位統計(個)

地區	車位合計	設計階段		在建中		已建成		發出使用准照(當季)	
		輕型汽車	電單車	輕型汽車	電單車	輕型汽車	電單車	輕型汽車	電單車
澳門半島	15,259	8,882	2,674	2,172	833	24	13	518	143
氹仔	10,114	6,608	1,051	296	24	1,660	475	0	0
路環	10,988	4,732	1,623	2,475	2,129	19	10	0	0
總計：	36,361	20,222	5,348	4,943	2,986	1,703	498	518	143



截至2018年第3季，私人住宅樓宇的車位統計(個)