

- 2017年第1季獲發樓宇使用准照（俗稱“入伙紙”）的私人住宅項目有 9 個，提供 513 個單位
- 在建中（尚未進行驗樓）及已建成（正進行驗樓）的私人住宅項目有 96 個，可提供 11,531 個單位
- 設計階段項目 208 個，可提供 22,063 個單位

表一：2017年第1季度，按工程進展劃分的私人住宅項目、單位及車位數目統計

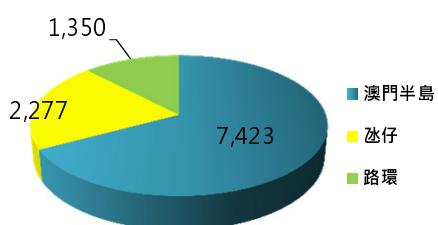
項目工程進展	項目(個)	單位(個)	輕型汽車車位(個)	電單車車位(個)
設計階段	208	22,063	21,302	6,004
在建中(未進行驗樓)	82	11,050	6,910	2,597
已建成(正進行驗樓)	14	481	182	164
發出使用准照	9	513	317	205
總計：	313	34,107	28,711	8,970



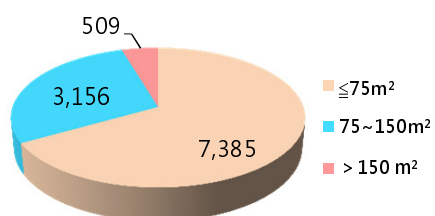
2017年第1季，按工程進展劃分的私人住宅項目單位數目統計（個）

表二：截至2017年第1季，按實用面積，房間數量分類，“在建中”（尚未進行驗樓）的私人住宅單位數量統計

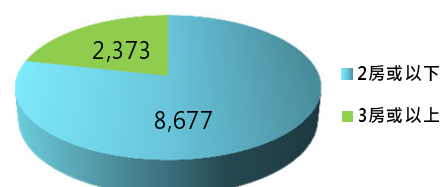
地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	>150 m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	70	7,423	5,976	1,433	14	6,308	1,115	4,032	1,794
氹仔	5	2,277	390	1,660	227	1,317	960	1,891	448
路環	7	1,350	1,019	63	268	1,052	298	987	355
總計：	82	11,050	7,385	3,156	509	8,677	2,373	6,910	2,597



按區份分組的單位數量(個)



按實用面積分組的單位個數(個)

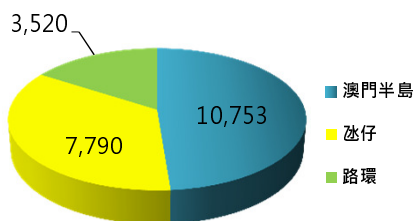


按房間分組的單位數量(個)

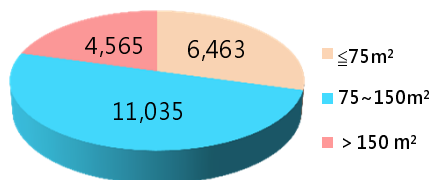
截至2017年第1季，“在建中”的私人住宅單位統計

表三：截至2017年第1季，按實用面積，房間數量分類，“設計階段”的私人住宅單位數量統計

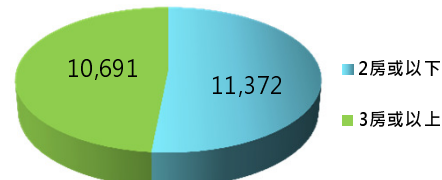
地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	>150 m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	150	10,753	3,734	5,380	1,639	6,390	4,363	8,983	2,858
氹仔	27	7,790	1,534	5,139	1,117	3,326	4,464	7,607	1,557
路環	31	3,520	1,195	516	1,809	1,656	1,864	4,712	1,589
總計：	208	22,063	6,463	11,035	4,565	11,372	10,691	21,302	6,004



按區份分組的單位數量(個)



按實用面積分組的單位個數(個)



按房間分組的單位數量(個)

截至2017年第1季，“設計階段”的私人住宅單位統計

表四：截至2017年第1季，按實用面積，房間數量分類，“已建成”（正進行驗樓）的私人住宅單位數量統計

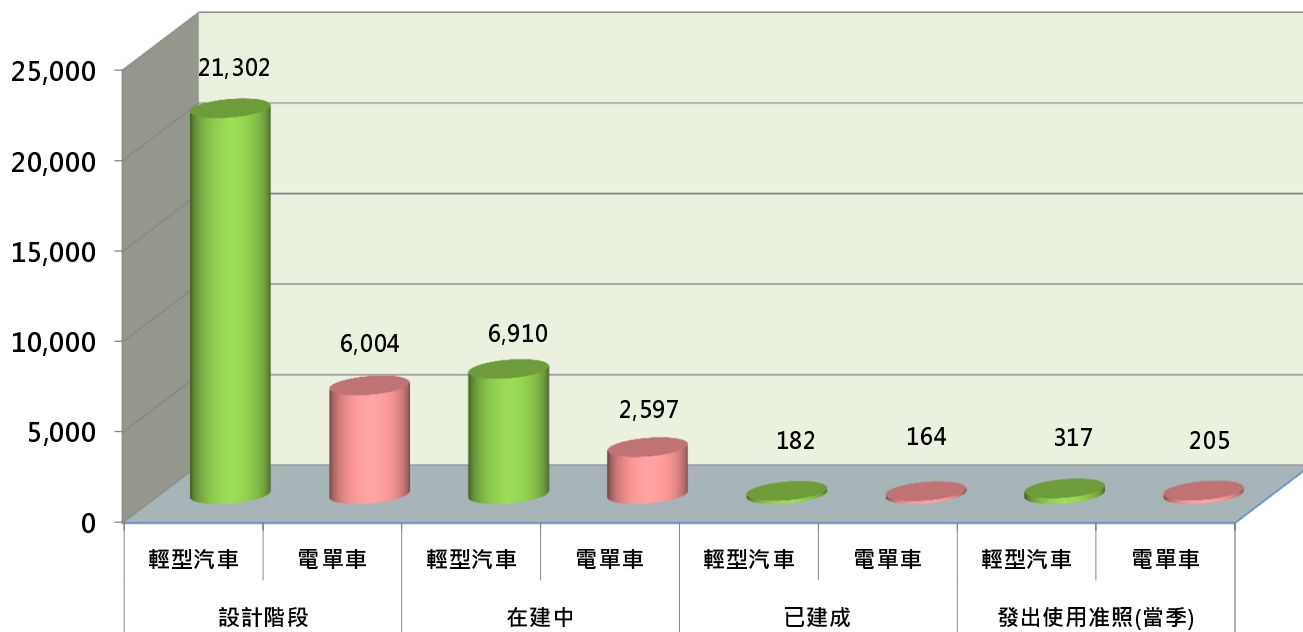
地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	>150 m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	12	355	283	72	0	338	17	163	158
氹仔	1	125	125	0	0	125	0	19	6
路環	1	1	0	0	1	0	1	0	0
總計：	14	481	408	72	1	463	18	182	164

表五：2017年第1季，按實用面積，房間數量分類，發出使用准照的私人住宅單位數量統計

地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	>150 m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	8	512	241	271	0	446	66	317	205
氹仔	0	0	0	0	0	0	0	0	0
路環	1	1	0	1	0	1	0	0	0
總計：	9	513	241	272	0	447	66	317	205

表六：截至2017年第1季，按輕型汽車及電單車分類，私人住宅樓宇的車位統計(個)

地區	車位合計	設計階段		在建中		已建成		發出使用准照(當季)	
		輕型汽車	電單車	輕型汽車	電單車	輕型汽車	電單車	輕型汽車	電單車
澳門半島	18,510	8,983	2,858	4,032	1,794	163	158	317	205
氹仔	11,528	7,607	1,557	1,891	448	19	6	0	0
路環	7,643	4,712	1,589	987	355	0	0	0	0
總計：	37,681	21,302	6,004	6,910	2,597	182	164	317	205



截至2017年第1季，私人住宅樓宇的車位統計(個)